

„Gepflegtes  
Ferienhaus in  
schöner Lage.“

FERIENHAUS Övert Meer 6

Familie Dönisch  
Telefon: 0208 – 8833735  
Mobil: 0176 – 54511031  
urlaub@ferienhaus-timmel.de

Weitere Informationen zum Ferienhaus  
und den vielfältigen Freizeitmöglichkeiten  
rund um Timmel und Ostfriesland  
erhalten Sie unter:

[www.ferienhaus-timmel.de](http://www.ferienhaus-timmel.de)



## Timmel ...

... ist ein beliebter Ferienort im Herzen von Ostfriesland und einer von 14 Ortsteilen der 5-Mühlen-Gemeinde Großefehn im Landkreis Aurich.

Im Dorf Timmel gibt es alles, was man zum Leben braucht: einen Supermarkt, einen Geldautomaten, Gaststätten, Ärzte, eine Massagepraxis, einen Friseur und neben einem Fußballplatz auch einen Minigolfplatz. Im Timmeler Bootshafen finden regelmäßig Sommerfeste und Trödelmärkte statt. Hier können auch Tret-, Padel- oder Motorboote gemietet werden. Außerdem startet das Fahrgastschiff „MS Gretje“ zu interessanten Ausflügen in die Kanäle.

Ostfriesland besteht aus weit mehr als nur der Nordseeküste. In seinem Herzen gibt es eine



Landschaft zu entdecken, die weltweit einmalig ist und zu erlebnisreichen Entdeckungstouren per Rad, zu Fuß, im Kanu, per Fahrgastschiff oder im Pferdesattel einladen: die Fehnlandschaft.

Charakteristisch für sie sind die unzähligen Kanäle, die weißen Klappbrücken und die historischen Windmühlen – und nicht zu vergessen: das Timmeler Meer mit seinem schönen Badestrand und den herrlichen Angelmöglichkeiten. Ein abgegrenzter Hundestrand steht den vierbeinigen Badegästen zur Verfügung.

In etwa zwei Stunden sind Sie mit dem Auto aus dem Ruhrgebiet im Luftkurort Timmel.

Hier kann man die Ruhe und die Natur genießen, die Tierwelt beobachten und frei atmen ...

FERIENHAUS Övert Meer 6



Urlaub am  
Timmeler Meer  
im Herzen von  
Ostfriesland

„Erholung in  
toller Land-  
schaft nur zu  
empfehlen.“



„So macht  
Urlaub richtig  
Spaß.“

## Moin ...

Unser Ferienhaus teilt sich in zwei gemütliche Doppelhaushälften, in denen Sie sich entspannen, wohlfühlen und vom Alltagsstress erholen können. Ideal für Familien und Freunde, die gemeinsam den Urlaub verbringen möchten.

Jede Haushälfte ist für 3 Personen ausgelegt und hat eine Wohnfläche von etwa 50 Quadratmeter.

Im Erdgeschoss befindet sich ein gemütlich eingerichteter Wohnraum, ausgestattet mit Fernseher und DVD-Player, Radio mit CD, eine komplett ausge-



stattete Küchenzeile sowie ein Gäste-WC.

Im Obergeschoss finden Sie einen Schlafraum mit Doppelbett, einen kleinen Schlafraum mit Bett (1,40 x 2,00 m) und ein Bad mit Dusche vor.

Direkt am Haus befinden sich zwei Parkplätze. Das Ufergrundstück hat direkten Zugang zum Timmeler Meer.

Jede Haushälfte hat eine eigene Terrasse, Gartenmöbel und Grill. Es stehen kostenlos Ruderboot und Fahrräder zur Verfügung (Benutzung ohne Gewähr und nach Verfügbarkeit).

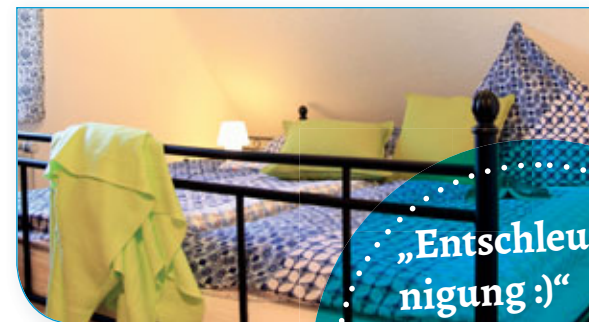
## Ferienhaus „Övert Meer 6“



Auf Wunsch können bezogene Betten und Handtücher gegen geringen Aufpreis bereitgestellt werden.

Auch Gäste mit Hunden sind bei uns herzlich willkommen. Dafür ist das Grundstück eingezäunt.

Weitere Informationen – wie zum Beispiel zur Kautions, Mindestmietdauer, Anreise, zusätzliche Bilder, uvm. – sind unter [www.ferienhaus-timmel.de](http://www.ferienhaus-timmel.de) zu finden.



„Entschleunigung :)“

Auskunft über den Mietpreis und die Saisonzeiten erhalten Sie auf unserer Internetseite oder auch gerne telefonisch. Sämtliche Nebenkosten sind im Mietpreis bereits enthalten.

